



## DESCRIPTION

### A deux pas du port et du village villa de plain pied 4 chambres

A deux pas du port et du village , villa de plain pied de 120 m<sup>2</sup> avec 4 chambres au calme -bon état -séjour cheminée 40 m<sup>2</sup> .cuisine indépendante équipée .très bel emplacement .

## DESCRIPTIF

Année de construction :	1900
Type de construction :	Provencale
Nombre de pièces :	5
Nombre de chambres :	4
Surface habitable :	120 m <sup>2</sup>
Etage :	Rez-de-Chaussée
Type cuisine :	Equippée
Nombre de salles de bains :	1
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	2
Nombre terrasses :	1
Nombre de garage :	1
Vue :	sans vue
Etat général intérieur :	Bon

Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Electrique
Mode chauffage :	Climatisation

### Autres surfaces

Surface séjour :	40 m <sup>2</sup>
Surface terrain :	550 m <sup>2</sup>
Surface terrasses :	40 m <sup>2</sup>
Surface garage :	20 m <sup>2</sup>

### Commodités

Plain-pied  
Interphone  
Cheminée  
Portail électrique

## INFORMATIONS FINANCIERES

Taxe foncière :	1 374 €
-----------------	---------



