



## DESCRIPTION

### Vue mer imprenable pour cet appartement , belle terrasse, possibilité garage

Belle vue mer , dans une copropriété de qualité , une superbe terrasse de 25 m<sup>2</sup> ou vous pourriez profiter de la vue mer et du soleil et du calme .Tout proche du village cet appartement en parfait état bénéficie d 'une chambre , la possibilité d'une seconde est possible avec peu de travaux .Possibilité de garage .

## DESCRIPTIF

Année de construction :	1991
Type de construction :	traditionnelle
Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1
Surface Carrez :	55 m <sup>2</sup>
Surface habitable :	55 m <sup>2</sup>
Etage :	1
Nombre de niveaux du bâtiment :	2
Type cuisine :	Aménagée, Equipée
Nombre de salles de bains :	1
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Nombre terrasses :	1
Orientation :	Sud
Vue :	VUE MER
Etat général intérieur :	Bon
Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Electrique
Mode chauffage :	Radiateur, Climatisation réversible

### Autres surfaces

Surface séjour :	30 m <sup>2</sup>
Surface terrasses :	25 m <sup>2</sup>

### Commodités

Climatisation

## INFORMATIONS FINANCIERES

Total des charges :	50 €/mois
Taxe foncière :	950 €



