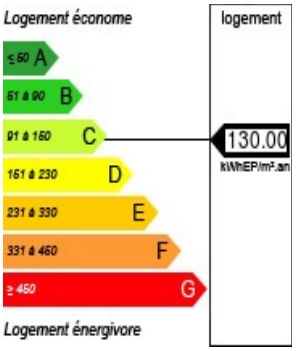
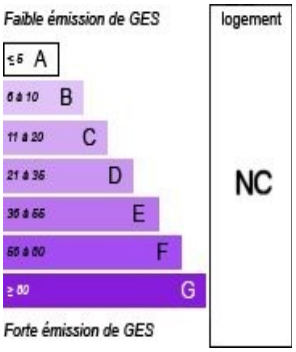
Maison T4 | Hyères

978 500 €

Honoraires charge vendeur

N° mandat : 2851





DESCRIPTION

Propriété Vue Mer -Hyères -Giens -Porquerolles

Giens -Porquerolles -L 'Almanarre - Voici ce que sera votre vue de votre séjour !.Agréable propriété située dans un domaine privé et sécurisé avec vue mer imprenable bénéficiant d 'une grande partie de plain pied avec 2 chambres dont une suite parentale -bureau -salle d eau , un espace séjour cuisine ouverte de plus de 63 m² donnant accés sur une superbe terrasse sans vis à vis et au calme . Vous souhaitez recevoir des amis ou de la famille une dépendance de plus 60 m² existe . La piscine 10*5 sera un lieu de farniente et de détente , le jardin méditerranée quand à lui sera un havre de paix .
Hyeres -Giens -Porquerolles - Almanarre .

DESCRIPTIF

Année de construction :	1972
Type de construction :	traditionnelle
Lotissement	
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	4
Surface habitable :	160 m²
Etage :	1
Nombre de niveaux du bâtiment :	1
Type cuisine :	Equipée
Nombre de salles de bains :	1
Nombre de salles d'eau :	2
Nombre de WC :	3
Nombre terrasses :	1
Nombre de parking extérieurs :	3
Nombre de caves :	1
Orientation :	Sud-est
Vue :	Vue Mer panoramique
Etat général intérieur :	Bon
Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Electrique
Mode chauffage :	Radiateur, Convecteurs, Poêle

Autres surfaces

Surface séjour :	63 m²
Surface terrain :	1200 m²
Surface terrasses :	63 m²
Chambre 1 :	12 m²
Chambre 2 :	9 m²
Chambre 3 :	7 m²
Chambre 4 :	12 m²

Commodités

Plain-pied de vie
Interphone
Cheminée
Piscine

INFORMATIONS FINANCIERES

Total des charges :	30 €/mois
Taxe foncière :	2 500 €