

## Appartement T2 | Carqueiranne

**125 000 €**

Honoraires charge vendeur

N° mandat : 2852



### DESCRIPTION

#### Carqueiranne -Appartement F2 -proche mer et village

Carqueiranne , vous souhaitez aller sur le port , au village à pied ou vous faire une petite ballade en forêt cet appartement f2 avec 1 chambre sera idéal , parfait aussi pour un investissement locatif ( valeur locative par mois 560 € ), pour les vacances ou pour un premier achat . N 'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements .

Carqueiranne -Port -Village -Mer -Résidence avec piscine

### DESCRIPTIF

Année de construction : 1991  
Type de construction : traditionnelle

Nombre de pièces : 2  
Nombre de chambres : 1  
Surface Carrez : 23 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 23 m<sup>2</sup>  
Etage : 2  
Nombre de niveaux du bâtiment : 3  
Type cuisine : Nue  
Nombre de salles d'eau : 1  
Nombre de WC : 1  
Nombre terrasses : 1  
Orientation : Ouest  
Vue : Dégagée  
Etat général intérieur : A rafraîchir

Type chauffage : Individuel  
Nature chauffage : Electrique  
Mode chauffage : Convecteurs

#### Autres surfaces

Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>  
Surface terrasses : 8 m<sup>2</sup>

#### Commodités

Interphone  
Piscine

### INFORMATIONS FINANCIERES

Statut de copropriété  
Total des charges : 45 €/mois  
Taxe foncière : 580 €



