



## DESCRIPTION

### Giens -Appartement F2-1 chambre - parking

Giens appartement proche de toutes commodités appartement F2 avec 1 chambre .belle terrasse -parking . le village de giens se trouvant à quelques minutes à pied . Faibles charges . Idéal vacances ou investissement .Bon rapport locatif .  
Porquerolles -Giens - Port du Niel .Hyeres

## DESCRIPTIF

Année de construction :	1971
Type de construction :	Provençale
Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1
Surface Carrez :	33 m <sup>2</sup>
Surface habitable :	33 m <sup>2</sup>
Etage :	1
Nombre de niveaux du bâtiment :	3
Type cuisine :	Aménagée, Equipée, Nue
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre terrasses :	1
Nombre de parking intérieurs :	1
Orientation :	Sud
Vue :	Dégagée
Etat général intérieur :	Bon

Type chauffage : Individuel

### Autres surfaces

Surface séjour :	20 m <sup>2</sup>
Surface terrasses :	8 m <sup>2</sup>
Chambre 1 :	9 m <sup>2</sup>

### Commodités

## INFORMATIONS FINANCIERES

Total des charges :	55 €/mois
Taxe foncière :	687 €



