



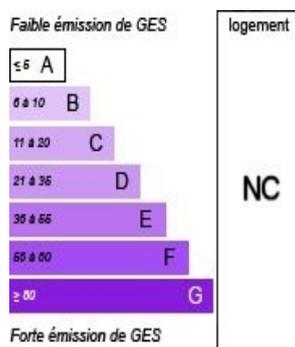
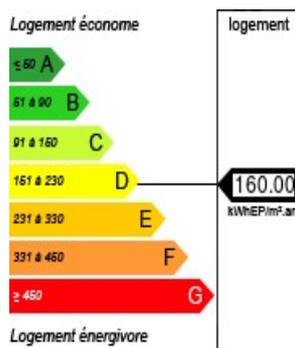
## DESCRIPTION

### Carqueiranne villa vue dégagée et mer

Carqueiranne une formidable villa de cachet authentique avec une vue dégagée sur colline et une petite vue mer , un calme absolu , 2 chambres dans la partie principale de vie et une chambre avec salle d eau indépendante , un très beau jardin de 700 m<sup>2</sup> , garage , des travaux sont à prévoir , possibilité d extension Rare à la vente Exclusivité .

## DESCRIPTIF

Année de construction :	1936
Type de construction :	traditionnelle
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	3
Surface habitable :	85 m <sup>2</sup>
Etage :	1
Nombre de niveaux du bâtiment :	1
Type cuisine :	Aménagée
Nombre de salles de bains :	2
Nombre de WC :	2
Nombre terrasses :	1
Nombre de garage :	1
Orientation :	Sud
Vue :	Dégagée avec petite vue mer
Etat général intérieur :	Travaux à prévoir
Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Electrique
<b>Autres surfaces</b>	
Surface séjour :	23 m <sup>2</sup>
Surface terrain :	700 m <sup>2</sup>
Surface garage :	15 m <sup>2</sup>



## Commodités

## INFORMATIONS FINANCIERES

Taxe foncière :	1 200 €
-----------------	---------

