

Maison T4 | Carqueiranne 1 144 000 €

Honoraires charge vendeur

N° mandat: 2931

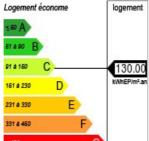


DESCRIPTION

Carqueiranne Vue mer

Très belle vue mer pour cette magnifique villa provençale située dans un quartier proche de tout et au plus grand calme.

Son premier niveau vous offre un bel espace de vie de avec ses 3 chambres, sa salle d'eau, sa cuisine toute équipée indépendante et son séjour donnant sur une grande terrasse de près de 60 m2 à la vue dégagée mer. En rez-de-chaussée et donnant sur le jardin, vous trouverez un appartement indépendant de 40 m2 ainsi qu'un grand garage, une buanderie et une très belle cave à vin . Edifiée sur un beau terrain de plus de 1300 m2 en restanques plates, cette maison est complétée par un bel espace piscine



Logement énergivore

Faible émission de GES logement ≤5 A 6410 B 11 a 20 21 à 35 NC 35 à 56 56 à 60 G Forte émission de GES

DESCRIPTIF

1981 Année de construction :

traditionnelle Type de construction:

Nombre de pièces : Nombre de chambres : 3 Surface habitable: 150 m² Etage:

Type cuisine: Aménagée, Equipée,

Indépendante

Nombre de salles d'eau: 2 2 Nombre de WC: Nombre terrasses: 1 Nombre de garage : 1 Nombre de caves : 1 Orientation: Sud Mer Etat général intérieur : Bon

Individuel Type chauffage: Nature chauffage: Electrique Mode chauffage: Radiateur

Autres surfaces

Surface séjour : 41 m² 1388 m² Surface terrain: Surface terrasses: 57 m² 26 m² Surface garage:

Commodités

Piscine

INFORMATIONS FINANCIERES

3 200 € Taxe foncière:











