



## DESCRIPTION

### Hyeres

Hyères en plein cœur de ville dans résidence de bon standing appartement avec ascenseur de 51 m<sup>2</sup> , 1 chambre , bel espace séjour , grande terrasse , calme , parking privé intérieur idéal retraité ou investissement ( Rapport locatif 1000 € par mois ) , cet appartement peut bénéficier des services d'une résidence de services . Eau et eau chaude comprises dans les charges . A saisir rapidement

## DESCRIPTIF

Année de construction :	1997
Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1
Surface Carrez :	51 m <sup>2</sup>
Surface habitable :	51 m <sup>2</sup>
Etage :	2
Nombre de niveaux du bâtiment :	2
Type cuisine :	Aménagée, Equipée, Américaine
Nombre de salles de bains :	1
Nombre de WC :	1
Nombre terrasses :	1
Nombre de parking intérieurs :	1
Vue :	Dégagée
Etat général intérieur :	Bon
Type chauffage :	Collectif

### Autres surfaces

### Commodités

Ascenseur

## INFORMATIONS FINANCIERES

Nombre de lots :	70
Total des charges :	216 €/mois
Taxe foncière :	1 100 €



