



DESCRIPTION

le pradet plage à pied appartement F2

Le Pradet plage de la Garonne à pied , dans une copropriété au calme , sécurisée, de qualité avec piscine et tennis , terrain de pétanque , club house , appartement F2 duplex au premier et dernier étage d'une superficie de 42 m2 sans vis à vis , grande terrasse parfait pour vos moments de détente . Idéal pour la location saisonnière ou pour passer vos vacances de rêve . Profitez de la plage située à deux pas ou commencez votre journée par une belle ballade sur le massif de la Colle noire pour les amoureux de la nature . A visiter rapidement .

A 15 minutes de l'aéroport de Hyères et Gare .

DESCRIPTIF

Année de construction :	1983
Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1
Surface Carrez :	42.12 m ²
Surface habitable :	42 m ²
Etage :	1
Nombre de niveaux du bâtiment :	1
Type cuisine :	Aménagée, Equipée
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Nombre terrasses :	1
Nombre de parking extérieurs :	1
Vue :	Agréable
Etat général intérieur :	Etat moyen
Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Electrique
Mode chauffage :	Radiateur

Autres surfaces

Surface séjour :	22 m ²
Surface terrasses :	14 m ²
Surface balcons :	15 m ²
Chambre 1 :	19 m ²

Commodités

Piscine

INFORMATIONS FINANCIERES

Statut de copropriété	
Total des charges :	130 €/mois
Taxe foncière :	1 165 €



