

Fonds de commerce T3 | Hyères

332 000 €

Honoraires charge vendeur

N° mandat : 29400



DESCRIPTION

Hyères idéal profession libérale quartier de la gare

Dans immeuble de bon standing, appartement T3 de 71 m² idéal pour profession libérale.

Il propose un espace de 24 m², deux autres de 11 et 14 m² avec placards, un troisième de 9,5m², Wc, salle d'eau et dégagement avec placards.

Il peut être réaménagé suivant les besoins de l'activité voulue, d'autres appartements de la résidence sont déjà occupés par des professionnels de santé.

A voir rapidement!

Marlène 06 99 20 66 96

DESCRIPTIF

Année de construction :	2005
Type de construction :	traditionnelle
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Surface habitable :	72 m ²
Etage :	2
Nombre de niveaux du bâtiment :	4
Type cuisine :	Aménagée, Equipée,
Indépendante	
Nombre de salles de bains :	1
Nombre de WC :	1
Nombre terrasses :	1
Nombre de parking intérieurs :	1
Nombre de caves :	1
Orientation :	Sud
Etat général intérieur :	Bon

Nature chauffage :	Electrique
Mode chauffage :	Convecteurs, Climatisation réversible

Autres surfaces

Commodités

Ascenseur
Portail électrique

INFORMATIONS FINANCIERES

Total des charges :	130 €/mois
Taxe foncière :	1 000 €



